

SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACIÓN TERRITORIAL S.C.I.T.

Estado de situación patrimonial al 31/12/2024
Estado de Situación Patrimonial (Comparativo con el ejercicio anterior)

		Ejercicio 2024	Ejercicio 2023
1.0.00.00.000.000.0000 ACTIVO		<u>1.827.569.288,22</u>	<u>698.640.495,45</u>
1.00.00.000.000.0000 ACTIVO CORRIENTE		<u>1.795.890.860,42</u>	<u>664.238.117,81</u>
01.00.000.000.0000 DISPONIBILIDADES		253.394.392,22	116.687.884,84
02.000.000.0000 BANCOS	253.394.392,22		116.687.884,84
001.000.0000 NUEVO BANCO DE STA.FE -CTA.CTE.18723/09	253.369.727,82		116.641.701,35
002.000.0000 NUEVO BANCO DE STA.FE -CTA.CTE.18996/07	50,00		50,00
003.000.0000 NUEVO BANCO DE STA.FE -CTA.CTE.19003/05	50,00		5.475,83
004.000.0000 NUEVO BANCO DE STA.FE -CTA.CTE.20000/06	24.564,40		40.657,66
03.00.000.000.0000 CREDITOS		1.542.496.468,20	547.550.232,97
01.000.000.0000 CUENTAS A COBRAR	1.542.496.468,20		547.550.232,97
001.000.0000 RECURSOS A RECAUDAR	1.542.496.468,20		547.550.232,97
001.0000 APORTES PARA CUBRIR DEFICIT A RECAUDAR DE LA ADM.CTRAL.	1.542.496.468,20		547.550.232,97
2.00.00.000.000.0000 ACTIVO NO CORRIENTE		<u>31.678.427,80</u>	<u>34.402.377,64</u>
04.00.000.000.0000 BIENES DE USO		78.460.005,36	73.419.507,46
01.000.000.0000 EDIFICIOS E INSTALACIONES	386.232,00		386.232,00
03.000.000.0000 MAQUINARIAS Y EQUIPOS	49.546.408,82		44.505.910,92
08.000.000.0000 RODADOS	18.663.720,00		18.663.720,00
09.000.000.0000 CONSTRUC.BIENES DE DOMINIO PRIVADO TERMINADO	9.810.704,88		9.810.704,88
10.000.000.0000 CONSTRUC. BIENES DOMINIO PUBLICO TERMINADO	52.939,66		52.939,66
05.00.000.000.0000 AMORTIZACION ACUMULADA BIENES DE USO		(47.544.521,57)	(39.066.071,16)
01.000.000.0000 AMORTIZACION ACUM. EDIFICIOS E INSTALACIONES	(115.869,60)		(77.246,40)
02.000.000.0000 AMORTIZACION ACUM. MAQUINARIAS Y EQUIPOS	(34.109.124,98)		(29.599.722,54)
05.000.000.0000 AMORTIZACION ACUM. RODADOS	(11.198.232,00)		(7.465.488,00)
07.000.000.0000 AMORTIZACION ACUM. CONSTRUCCION DOM. PUB.	(14.823,07)		(13.764,28)
08.000.000.0000 AMORTIZACION ACUM. CONSTRUCCION DOM. PRIV.	(2.106.471,92)		(1.909.849,94)
06.00.000.000.0000 ACTIVOS INTANGIBLES		2.831.210,30	1.686.794,30
07.00.000.000.0000 AMORTIZACION ACUMULADA ACTIVOS INTANGIBLES		(2.068.266,29)	(1.637.852,96)
2.0.00.00.000.000.0000 PASIVO		<u>1.569.546.064,20</u>	<u>550.789.409,51</u>
1.00.00.000.000.0000 PASIVO CORRIENTE		<u>1.569.546.064,20</u>	<u>550.789.409,51</u>
01.00.000.000.0000 DEUDAS		1.569.546.064,20	550.789.409,51
01.000.000.0000 GASTOS EN PERSONAL A PAGAR	1.530.578.236,30		548.311.300,54
001.000.0000 SUELDOS Y SALARIOS A PAGAR	759.959.132,73		323.206.910,05
002.000.0000 RETENCIONES PERSONALES A PAGAR	448.245.621,17		115.062.823,38
001.0000 RETENC.PERS.CAJA DE JUBILACIONES A PAGAR	229.911.836,05		66.979.202,40

C.P. TOMAS F. DEL CASTRO
 SUBDIRECTOR A.D.
 DIRECCION DE ADMINISTRACION
 S.C.I.T.

Agrim. RAUL DANIEL ALVAREZ
 Administrador Provincial
 S.C.I.T.

Estado de situación patrimonial al 31/12/2024
Estado de Situación Patrimonial (Comparativo con el ejercicio anterior)

	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023
2.1.01.01.002.002.0000 RETENCIONES PERSONALES IAPOS A PAGAR	50.600.964,02	17.946.685,89
003.0000 OTRAS RET.PERSONALES S/SUELDOS	68.662.444,73	28.932.305,12
005.0000 RET GCIAS SUELDOS	99.070.376,37	1.204.629,97
003.000.0000 CONTRIBUCIONES PATRONALES A PAGAR	322.373.482,40	110.041.567,11
001.0000 CONTRIB.PATRON.CAJA JUB. A PAGAR	215.951.066,03	71.253.416,17
002.0000 CONTRIB.PATRON.IAPOS. A PAGAR	68.195.073,56	24.855.842,82
003.0000 OTRAS CONTRIB. PATRON. A PAGAR	38.227.342,81	13.932.308,12
02.000.000.0000 CUENTAS COMERCIALES A PAGAR	7.413.183,43	2.060.226,47
001.000.0000 PROVEEDORES A PAGAR	6.263.767,43	2.055.226,47
999.000.0000 OTRAS CUENTAS COMERCIALES A PAGAR	1.149.416,00	5.000,00
03.000.000.0000 RETENCIONES A PAGAR	394.274,76	296.280,47
003.000.0000 AFIP A PAGAR	179.027,50	131.429,18
001.0000 AFIP GANANCIAS A PAGAR	109.296,27	86.276,05
002.0000 AFIP CONT SEG SOCIAL	69.731,23	45.153,13
004.000.0000 API A PAGAR	215.247,26	164.851,29
001.0000 API ING BTOS A PAGAR	193.664,78	144.936,88
002.0000 API SELLADOS A PAGAR	21.582,48	19.914,41
99.000.000.0000 OTRAS CUENTAS A PAGAR	31.160.369,71	121.602,03
001.000.0000 ADMINISTRACION CENTRAL - RECURSOS A TRANSFERIR	21.771,02	0,00
002.000.0000 OTRAS CUENTAS A PAGAR	31.138.598,69	79.921,25
003.000.0000 DEUDA EXTRAPRESUPUESTARIA A PAGAR	0,00	41.680,78
<u>2.00.00.000.000.0000 PASIVOS NO CORRIENTES</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<u>3.0.00.00.000.000.0000 PATRIMONIO</u>	<u>258.023.224,02</u>	<u>147.851.085,94</u>
<u>1.00.00.000.000.0000 HACIENDA PUBLICA</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<u>2.00.00.000.000.0000 PATRIMONIO INSTITUCIONAL</u>	<u>258.023.224,02</u>	<u>147.851.085,94</u>
01.00.000.000.0000 TRANSF.Y CONTRIB. DE CAPITAL RECIBIDAS	38.983.857,82	38.983.857,82
02.000.000.0000 CONTRIBUCIONES DE CAPITAL RECIBIDAS	38.983.857,82	38.983.857,82
02.00.000.000.0000 RESULTADO EJERCICIOS ANTERIORES	108.867.228,12	73.166.274,05
03.00.000.000.0000 RESULTADO DEL EJERCICIO	110.172.138,08	35.700.954,07
<u>Total Pasivo y Patrimonio Neto</u>	<u>1.827.569.288,22</u>	<u>698.640.495,45</u>

C.P. TOMAS F. DE BASTRE
 SUBDIRECTOR A/C
 DIRECCION DE ADMINISTRACION
 S.C.I.T.

Agrim. RAUL DANIEL ALVAREZ
 Administrador Provincial
 S.C.I.T.

Estados de resultados al 31/12/2024
Estado de Resultados (Comparativo con el ejercicio anterior)

	Ejercicio 2024 al 31/12/2024	Ejercicio 2023 al 31/12/2023
<u>5.0.00.00.000.000.0000 RECURSOS</u>	<u>15.568.379.599,16</u>	<u>4.819.127.986,87</u>
<u>1.00.00.000.000.0000 INGRESOS CORRIENTES</u>	<u>15.568.379.599,16</u>	<u>4.819.127.986,87</u>
03.00.000.000.0000 INGRESOS NO TRIBUTARIOS	46.299,08	53.770,28
04.00.000.000.0000 VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	231.421.743,10	88.709.601,72
07.00.000.000.0000 CONTRIBUCIONES RECIBIDAS	15.336.911.556,98	4.730.364.614,87
01.000.000.0000 CONTRIBUCIONES DE LA ADMINISTR.CENTRAL	15.336.911.556,98	4.730.364.614,87
<u>6.0.00.00.000.000.0000 GASTOS</u>	<u>15.458.207.461,08</u>	<u>4.783.427.032,80</u>
<u>1.00.00.000.000.0000 GASTOS CORRIENTES</u>	<u>15.458.207.461,08</u>	<u>4.783.427.032,80</u>
<u>01.00.000.000.0000 GASTOS DE CONSUMO</u>	<u>15.455.840.101,08</u>	<u>4.782.519.832,80</u>
01.000.000.0000 REMUNERACIONES	15.054.721.340,18	4.649.565.165,87
001.000.0000 SUELDOS Y SALARIOS	11.951.779.135,74	3.715.787.399,35
002.000.0000 CONTRIBUCIONES PATRONALES	3.102.942.204,44	933.777.766,52
02.000.000.0000 BIENES Y SERVICIOS	392.209.897,16	122.801.595,19
001.000.0000 BIENES DE CONSUMO	66.112.326,84	27.137.437,96
002.000.0000 SERVICIOS NO PERSONALES	326.097.570,32	95.664.157,23
03.000.000.0000 AMORTIZACION	8.908.863,74	10.153.071,74
<u>02.00.000.000.0000 RENTAS DE LA PROPIEDAD</u>	<u>1.167.360,00</u>	<u>307.200,00</u>
02.000.000.0000 ALQUILERES VARIOS	1.167.360,00	307.200,00
<u>04.00.000.000.0000 TRANSFERENCIAS OTORGADAS</u>	<u>1.200.000,00</u>	<u>600.000,00</u>
99.000.000.0000 OTRAS TRANSFERENCIAS	1.200.000,00	600.000,00
<i>Resultado económico</i>	<u>110.172.138,08</u>	<u>35.700.954,07</u>

C.P. TOMAS E. CASTRO
 SUBDIRECTOR A/C
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
 S.C.I.T.

Agrim. RAUL DANIEL ALVAREZ
 Administrador Provincial
 S.C.I.T.

SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACIÓN TERRITORIAL
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO
POR EL PERIODO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Comparativo con el Ejercicio Anterior)

CONCEPTO	CAPITAL (1)	CONTRIBUCIONES DE CAPITAL (2)	RESULTADO				PATRIMONIO INSTITUCIONAL (7)=(1)+(2)+(6)	EJERCICIO ANTERIOR
			RESERVAS (3)	EJERCICIOS	NO	TOTAL		
				ANTERIORES (4)	ASIGNADOS (5)	(6)=(3)+(4)+(5)		
Saldos al Inicio Ejercicio	0,00	38.983.857,82	0,00	73.166.274,05	35.700.954,07	108.867.228,12	147.851.085,94	110.513.698,87
Saldo Ajustado de Inicio	0,00	38.983.857,82		73.166.274,05	35.700.954,07	108.867.228,12	147.851.085,94	110.513.698,87
Asignación de Resultados 2023				35.700.954,07	-35.700.954,07			
Incremento de la Reserva								
Uso de la Reserva								
Ajuste de Contribuciones de Capital								
- Aumentos							0,00	1.636.433,00
- Disminuciones								
Ajuste de Resultado Ej. Ant.								
- Aumentos								
- Disminuciones								
Resultado del Ejercicio					110.172.138,08	110.172.138,08	110.172.138,08	35.700.954,07
Saldos al cierre del ejercicio	0,00	38.983.857,82	0,00	108.867.228,12	110.172.138,08	219.039.366,20	258.023.224,02	147.851.085,94

C.P. TOMAS F. del CASTRE
SUBDIRECTOR A/C
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
S.C.I.T.

Agrim. RAUL DANIEL ALVAREZ
Administrador Provincial
S.C.I.T.

Estado Contable de Flujo de Efectivo
Estado de Flujo de Efectivo (Comparativo con el ejercicio anterior)

Institución: 352 - Servicio de Catastro e Información Territorial

Ejercicio 2.024

Ejercicio 2.023

Variaciones de efectivo

Efectivo al inicio del ejercicio	116.687.884,84	76.655.800,90
Efectivo al final del ejercicio	253.394.392,22	116.687.884,84
Variación neta:	136.706.507,38	40.032.083,94

Actividades de Operación**Cobros**

Otros ingresos	547.646.624,69	192.643.380,74
Contribución de mejoras	38.939,08	52.210,28
Otros	7.360,00	1.560,00
Venta de servicios	231.421.743,10	88.709.601,72
Contribuciones para financiaciones corrientes	13.794.415.088,78	4.182.814.381,90

Pagos

Otros egresos	(116.301,48)	(838.059,41)
Personal permanente	(13.839.232.277,70)	(4.162.611.161,26)
Personal temporario	(9.072.595,21)	(50.836.199,08)
Asignaciones familiares	(11.012.289,31)	(3.914.516,29)
Asistencia social al personal	(213.137.242,20)	(64.148.991,26)
Personal ejercicios vencidos	0,00	(10.015.734,29)
Productos de papel, cartón e impresos	(15.847.480,00)	(3.075.328,80)
Productos de cuero y caucho	(3.238.600,00)	(958.500,00)
Productos químicos, combustibles y lubricantes	(23.000.000,00)	(6.900.000,00)
Otros bienes de consumo	(24.498.046,73)	(16.230.395,88)
Servicios básicos	(2.846.912,96)	(1.407.308,57)
Alquileres y derechos	(1.167.296,00)	(307.200,00)
Mantenimiento, reparación y limpieza	(50.572.253,13)	(14.511.682,43)
Servicios técnicos y profesionales	(13.649.953,57)	(8.475.243,46)
Servicios comerciales y financieros	(11.187.759,08)	(1.744.398,29)
Pasajes y viáticos	(10.239.221,89)	(6.828.450,00)
Otros servicios	(201.924.242,16)	(62.431.533,50)
Transferencias al sector privado p/ financiar gtos. ctes.	(1.200.000,00)	(600.000,00)
Flujo Neto de Efectivo generado por actividades de operación:	141.587.284,23	48.386.432,12

Actividades de Inversión**Cobros**

Contribuciones para financiaciones de capital	0,00	1.636.433,00
---	------	--------------

Pagos

Maquinaria y equipo	(4.880.776,85)	(9.990.781,18)
Flujo Neto de Efectivo generado por actividades de inversión:	(4.880.776,85)	(8.354.348,18)

Aumento (disminución) neto del efectivo:**136.706.507,38****40.032.083,94**

AG. F. del SASTRE
 DIRECTOR A/C
 DE ADMINISTRACIÓN
 C.O.I.T.

Agrim. RAUL DANIEL ALVAREZ
 Administrador Provincial
 S.C.I.T.

ANEXO DE BIENES DE USO

Denominación de la Entidad: **SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACIÓN TERRITORIAL (SCIT)**

ANEXO AL 31/12/2024

Maquinarias y Equipos

RUBROS	VALORES DE INCORPORACIÓN				AMORTIZACIÓN				VALOR RESIDUAL NETO	
	Inicio del Ejercicio	Altas del Ejercicio	Bajas del Ejercicio	Valores al Cierre	Acumuladas al Inicio	Bajas	Del Ejercicio	Acumuladas al Cierre	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
Maquinarias y Equipos	44.505.910,92	5.040.497,90		49.546.408,82	29.599.722,54		4.509.402,44	34.109.124,98	15.437.283,85	14.906.188,39
Rodados	18.663.720,00	0,00		18.663.720,00	7.465.488,00		3.732.744,00	11.198.232,00	7.465.488,00	11.198.232,00
Instalaciones	386.232,00	0,00		386.232,00	77.246,40		38.623,20	115.869,60	270.362,40	308.985,60
Construcciones Publicas	52.939,66	0,00		52.939,66	13.764,28		1.058,79	14.823,07	38.116,59	39.175,38
Construcciones Privadas	9.810.704,88	0,00		9.810.704,88	1.909.849,94		196.621,98	2.106.471,92	7.704.232,96	7.900.854,94
TOTALES	73.419.507,46	5.040.497,90	0,00	78.460.005,36	39.066.071,16	0,00	8.478.450,40	47.544.521,57	30.915.483,80	34.353.436,31

Activos Intangibles

RUBROS	VALORES DE INCORPORACIÓN				AMORTIZACIÓN				VALOR RESIDUAL NETO	
	Inicio del Ejercicio	Altas del Ejercicio	Bajas del Ejercicio	Valores al Cierre	Acumuladas al Inicio	Bajas	Del Ejercicio	Acumuladas al Cierre	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
Activos Intangibles	1.686.794,30	1.144.416,00		2.831.210,30	1.637.852,96		430.413,33	2.068.266,29	762.944,01	48.941,33
TOTALES	1.686.794,30	1.144.416,00	0,00	2.831.210,30	1.637.852,96	0,00	430.413,33	2.068.266,28	762.944,01	48.941,33

C.P. TOMAS F. del SASTRE
SUBDIRECTOR A/C
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
S.C.I.T.

Agrim. RAUL DANIEL ALVAREZ
Administrador Provincial
S.C.I.T.